

V Orçamento Colaborativo de Ramalde

2023

Declaração dos objetivos

A Associação de Moradores da Zona de Francos concorre ao V Orçamento Colaborativo de Ramalde com o objetivo de obter ajuda financeira para as obras de requalificação das suas 44 habitações de caráter social visto que a grande maioria dos seus moradores são pessoas de idade avançada e baixos rendimentos.

O empreiteiro que está a fazer as obras deu-nos um orçamento para as 44 habitações de 200.000,00€ ou seja 50.000,00€ por cada conjunto de 11 habitação, escusado será dizer que não temos dinheiro necessário para o total da obra, motivo esse pela qual concorreremos ao Orçamento Colaborativo da Junta de Freguesia de Ramalde no intuito de que algum dinheiro que nos seja atribuído ajudaria e de que maneira não na totalidade mas em parte na conclusão dos nossos objetivos dado o estado de degradação em que se encontram as habitações.

A requalificação será feita em 4 fases:

1ª Fase – 11 habitações cujas obras já se encontram em andamento e que serão pagas com meios próprios disponíveis (Frentes e trazeiras)

2ª Fase - 11 habitações (Trazearas) cujo valor será de 25.000,00€ valor esse correspondente ao fundo de apoio a que concorreremos

3ª e 4ª Fases – 22 habitações que seriam pagas por meios por nos alcançados tais como isenção do IMI pela Câmara Municipal do Porto, cotas dos associados e taxa de conservação, cedência do bar da Sede.

Conseguimos anualmente o valor de 25.934,00€ necessário para reabilitar 11 habitações, caso se mantenha a isenção de IMI pela CMP .

Tentaremos também em próximas oportunidades (Fundo de Apoio ao Associativismo e Orçamento Colaborativo) verbas para finalizarmos o nosso objetivo que é a requalificação do exterior das 44 habitações

Gratos pela atenção

Porto, 02 de Janeiro de 2023

José Pereira de Carvalho

Rua José António Gomes, 107

4410-159 São Félix da Marinha

Contribuinte 157 377 598

Exmo. Sr. Associação de Moradores de
Francos S/N

Ramalde – 4100-011 Porto

Contribuinte 501 262 202

ATT: Fernando Pereira

São Félix da Marinha, 30 de Novembro de 2022

Orçamento a realizar no exterior das vossas moradias: 11 frentes

- Fornecimento e aplicação de capoto de 4cm. Barrado com duas demãos de weber pró e rede, uma demão de primário e uma demão de massa de acabamento, grão médio.
- Pintar a fachada de cor verde, a definir.
- Desapertar o rufo existente, puxá-lo para a frente e pintar com tinta de esmalte;
- Retirar a chaminé e aplicar de novo e pintar com tinta de esmalte;
- Fornecimento e aplicação de soleiras de alumínio branco nas janelas.

A data prevista para início de obra será a 03/01/2023 e o final da obra ficará previsto para 9/03/2023

O meu orçamento importa na quantia de 25.000,00€ (vinte e cinco mil euros) C/IVA.

Esperando merecer a vossa preferência,

De V/ Excelência atentamente

José Pereira de Carvalho